

JUNTA DE GOVERN LOCAL

Sessió ordinària
Acta Núm.3

Dimarts, 26 de gener de 2010
1a Convocatòria

Senyors/Senyores assistents:

Alcalde-president: Sr. JOAQUIM BALSERA GARCÍA.

Regidors/Regidores: Sr. JOSÉ OBISPO VALLECILLOS, Sr. VÍCTOR CARNERO LÓPEZ, Sra. ANNA-Ma. BECERRA PEÑA, Sra. RAQUEL SÁNCHEZ JIMÉNEZ i Sr. XAVIER ESTEBAN MARTÍN.

Funcionaris:

Secretari: Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

Interventor: Sr. José Ma. Garcia Pascual.

Cap Unitat Planejament Territorial: Sra. Gisela Pujol Freixer.

Personal Eventual:

Director de l'Àrea d'Alcaldia: Sr. Carles Mestres March.

Cap del Gabinet d'Alcaldia: Sra. M^a Clara Llena Ramos.

Director de Serveis de l'Espai Públic: Sr. Vicenç Porcar Gilabert.

Director de Serveis de Governació: Sr. Ferran Pestaña Rodríguez.

Director de Serveis d'Economia: Sr. Pere Vendrell i Amat.

Director de Serveis de Coordinació: Sr. Jaime Hernández Díaz

Director de Serveis de Planificació Territorial: Sr. Fidel Vázquez Alarcón.

Director de Serveis de Benestar i Serveis a la Persona: Sr. Joan Antón Bruna Rosich.

A la Casa de la Vila, el vint-i-sis de gener de dos mil deu, es va reunir la Junta de Govern Local, en sessió ordinària, primera convocatòria, sota la presidència del Sr. Joaquim Balsera García, com alcalde-president, havent-hi concorregut els senyors/les senyores que s'esmenten més amunt, assistits pel secretari de la corporació Sr. Guillermo de Prada Bengoa.

La Sra. Emma Blanco Anguera, que és regidora d'ICV-EUiA, sense ser integrant de ple dret de la Junta de Govern Local, va assistir com a observadora a la sessió, en base al Decret de l'Alcaldia de data 31 de desembre de 2007.

I essent les nou hores, el Sr. alcalde-president, va declarar oberta la sessió.

A continuació, la Junta de Govern Local, per unanimitat excepte en els casos en els quals s'assenyali una altra cosa, i en virtut de les atribucions que té delegades, bé pel Ple de l'Ajuntament (acord de 28 de juny de 2007), bé per l'Alcaldia (decrets del dia 17 de juny de 2007 i 29 d'abril de 2008), va adoptar els acords següents:

1 - ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Aprovar l'acta de la sessió anterior, núm. 2, de data 20 de gener de 2010.

2 – APROVACIÓ DE FACTURES

Aprovar la relació de factures següent:

| | |
|-----------------|--------------|
| Núm. 92 Ordi. | 111.669'23 € |
| Núm. 93 Inver. | 21.689'73 € |
| Núm. 94 Dom. | 3.142'53 € |
| Núm. 95 Consum. | 209.269'09 € |

3 – LLICÈNCIES URBANÍSTIQUES

3.1) - Atorgament de llicències

Concedir les llicències d'edificació o d'ús del sòl (amb subjecció al projecte presentat, segons que estableix el Pla General Metropolità i les condicions especials que es diran) i aprovar les liquidacions tributàries corresponents als expedients següents:

Expedient OP 18/2009, instat per Agrupació Concordia 15 SCCL., amb domicili a la Rambla de Maria Casas, núm. 98 de Gavà, per a la construcció d'una edificació plurifamiliar entre mitgeres, composta de planta soterrani, planta baixa, altell i 2 plantes pis, destinada a aparcament (planta soterrani i planta baixa), trasters (soterrani), locals sense ús específic (planta baixa i altell) i 6 habitatges (superfície útils: 58,93 m², 58,81 m², 49,07 m² -2 habitatges-, i 46,06 m² -2 habitatges-) al c/de la Concòrdia, núm. 15 cantonada c/ de B.Carles Aribau, núm. 3, sota les següents:

Condicions Particulars

1. Les obres caldrà que estiguin concloses en el termini de 18 mesos.
2. Abans de l'inici de les obres caldrà que procedeixi al nomenament del constructor (a presentar: document signat pel constructor assumint la realització de l'obra - en l'escrit s'indicarà el domicili social del constructor -).
3. Abans de l'inici de les obres caldrà que procedeixi al nomenament de l'arquitecte tècnic o aparellador (a presentar: document d'assumeix de direcció visat pel col·legi Oficial).
4. Abans de l'inici de les obres haurà d'obtenir llicència d'enderrocament de les edificacions existents (art. 27 de les Ordenances Metropolitanaes d'Edificació).
5. Abans de l'inici de les obres haurà d'aportar el plànol de planta de fonaments i claveguerons. Per a l'obtenció de la llicència de primera ocupació, serà necessari acompanyar els documents que completen el projecte bàsic per a l'obtenció del projecte d'execució.

6. Abans de l'inici de les obres caldrà que porti el nomenament del coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de les obres.
7. Haurà d'aportar-se el corresponent projecte de la infraestructura comuna de telecomunicacions.
8. Abans de l'inici de les obres s'haurà d'aportar projecte tècnic, visat pel col·legi oficial, on es justifiqui el compliment de l'"Ordenança sobre estalvi energètic en els edificis del terme municipal de Gavà" (plaques solars, estalvi d'aigua...). Es recorda al promotor que segons l'art. 6.4 de l'Ordenança sobre l'estalvi energètic en els edificis del terme municipal de Gavà, "és necessari per a l'obtenció de la llicència de primera ocupació aportar: certificat final d'instal·lació (visat pel Col·legi Oficial) i contracte de manteniment de la instal·lació solar (mínim 2 anys)". S'haurà de fer també la instal·lació solar tèrmica als locals (mínim 0,25 Mj (0,07 kWh/dia) per m² de local) i es reservarà espai a la coberta per a possibles ampliacions d'aquesta instal·lació. Dita circumstància es farà constar a l'escriptura de declaració d'obra nova.
9. S'haurà de fer la preinstal·lació d'aire condicionat dels locals a la coberta (art. 97 bis de les OME).
10. Haurà de donar de baixa la placa de gual (núm. 0300) i lliurar-la a l'Ajuntament de Gavà. Així mateix, haurà de reformar la vorera eliminant el rebaix existent.
11. La concessió de llicència d'obres no pressuposa la concessió de llicència d'activitat per a aparcament, en la que s'imposaran les mesures correctores corresponents, havent-se de justificar expressament el compliment de la normativa d'incendis i el sistema de ventilació (article 117.1 o 117.2 i 117.3 – pati de ventilació de 5 m² de superfície i 2 metres de costat mínim -) de les Ordenances Metropolitanes d'Edificació.
12. A l'escriptura de declaració d'obra nova i divisió horitzontal es farà constar que la cuina i el menjador dels habitatges formen una única peça. També es farà constar expressament que en la part de coberta assignada amb ús privatiu, per als pisos inferiors, està prohibit realitzar qualsevol tipus de construcció que signifiqui augment de volum (fins i tot les barbacoes).
13. Per a la instal·lació de qualsevol activitat als locals es precisarà llicència municipal, en la que s'imposaran, si escau, les mesures correctores corresponents. (S'exigirà ventilació forçada per a tots els usos, excepte magatzems, trasters i passadissos, si la ventilació natural és inferior a una vuitena part (1/8) de la superfície en planta, art. 78.6 de les O.M.E).
14. La instal·lació de provisionals d'obra a la vorera (aigua i electricitat) s'haurà de fer pel c/ de la Concòrdia (part de la vorera amb amplada superior a 1,75 m). Abans de l'inici de les obres s'haurà de demanar i obtenir, amb la documentació gràfica que calgui, la preceptiva llicència municipal d'ocupació de via pública. En tot cas s'haurà d'ubicar de manera que no s'entorpeixi el pas dels vianants i es deixi el màxim d'espai disponible però, sempre, respectant com a mínim un pas lliure d'**un metre**.
15. Es recorda que el promotor de l'obra ve obligat a deixar la seva xarxa de sanejament interior a la cota adequada per a que pugui connectar-se a la xarxa general sense problemes de pendent. Per això, abans de l'inici de les obres haurà de sol·licitar a l'àmbit de Governació i Espai Públic (plaça J. Balmes s/n, planta 5ª, tel. 93.263.91.00), per tal de concretar la cota de

sortida. En el supòsit, que no s'hagi sol·licitat o que la cota no s'hagi ajustat a les determinacions fixades per l'Ajuntament, el promotor de l'obra haurà de realitzar a càrrec seu totes les modificacions que siguin necessàries a fi de que la seva xarxa de sanejament interior sigui connectada correctament a la xarxa general.

16. Abans de l'inici de les obres caldrà que aporti document signat per un gestor autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus classificats per tipus.
17. Abans de l'inici de les obres caldrà que sol·liciti, si s'escau, llicència d'ocupació de la via pública amb tanques, en la qual s'expressarà el temps d'ocupació i la longitud de la vorera ocupada, per a procedir a liquidar la taxa corresponent (s'adjunta imprès a aquest efecte).
18. Mentre durin les obres s'haurà de complir l'art. 91 de l'Ordenança Municipal reguladora dels usos de les vies i els espais públics, que textualment diu "*totes les activitats que puguin embrutar la via pública, sigui quin sigui el lloc on es duiguin a terme i sense perjudici de les llicències o de les autoritzacions que en cada cas siguin procedents, exigeixen, dels seus titulars, l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per evitar que s'embruti la via pública, com també la de netejar-ne les parts i els elements urbans que hagin estat afectats, i la de retirar els materials residuals resultants. L'autoritat municipal pot exigir en tot moment les accions de neteja corresponents*", així com mantenir-la en condicions de seguretat (reparació immediata de qualsevol desperfecte a la via pública).

Abans de l'inici de les obres, i com garantia d'aquesta condició, haurà de dipositar a la Hisenda Municipal la quantitat de tres mil euros (3.000 euros)

L'incompliment de les ordres de neteja i de manteniment de les condicions de seguretat, que podran ser donades verbalment per la Policia Municipal, implicarà automàticament i sense més tràmit la seva execució automàtica per l'Ajuntament a càrrec de la quantitat dipositada com a garantia. Això sense perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

En cas d'exhauriment de la garantia com conseqüència de l'incompliment de les ordres municipals, l'Ajuntament pot requerir la seva reposició, i el no compliment d'aquest requeriment es considerarà incompliment de les condicions d'aquesta llicència.

Expedient OP 21/2009, instat per Josep Bernad Amat, amb domicili al _____, per al canvi d'ús de local a habitatge (superfície útil: 77,56 m² -planta primera i segona-) al carrer de Viladecans, núm. 12, 1r., sota les següents:

Condicions Particulars

1. Les obres caldrà que estiguin concloses en el termini de 12 mesos.
2. Abans de l'inici de les obres caldrà que procedeixi al nomenament del constructor (a presentar: document signat pel constructor assumint la realització de l'obra - en l'escrit s'indicarà el domicili social del constructor -).

3. S'haurà de disposar d'un sistema de producció d'aigua calenta sanitària que utilitzi per al seu funcionament energia solar tèrmica.
4. A l'escriptura es farà constar que la cuina, el menjador formen una única peça.
5. Abans de l'inici de les obres caldrà que aporti document signat per un gestor autoritzat que garanteixi la correcta destinació dels residus classificats per tipus.
6. No s'admet la instal·lació de provisionals d'obra (d'aigua, electricitat...) a la via pública. Les instal·lacions provisionals es faran a l'interior de la parcel·la, sense envair el vol de la via pública (acord de la Junta de Govern Local de 27 de març de 2007).
7. S'haurà de garantir el bon manteniment del paviment del carrer. Abans de l'inici de les obres s'haurà de contactar amb l'àmbit de Governació i Espai Públic per poder concretar les mesures de protecció que calguin (dipòsit de materials, entrada i sortida de vehicles, ...). Caldrà que sol·liciti, si s'escau, llicència d'ocupació de la via pública amb tanques, en la qual s'expressarà el temps d'ocupació i la longitud de la vorera ocupada, per a procedir a liquidar la taxa corresponent (s'adjunta imprès a aquest efecte).
8. Mentre durin les obres s'haurà de complir l'art. 91 de l'Ordenança Municipal reguladora dels usos de les vies i els espais públics, que textualment diu *"totes les activitats que puguin embrutar la via pública, sigui quin sigui el lloc on es duguin a terme i sense perjudici de les llicències o de les autoritzacions que en cada cas siguin procedents, exigeixen, dels seus titulars, l'obligació d'adoptar les mesures necessàries per evitar que s'embruti la via pública, com també la de netejar-ne les parts i els elements urbans que hagin estat afectats, i la de retirar els materials residuals resultants. L'autoritat municipal pot exigir en tot moment les accions de neteja corresponents"*, així com mantenir-la en condicions de seguretat (reparació immediata de qualsevol desperfecte a la via pública).

Abans de l'inici de les obres, i com garantia d'aquesta condició, haurà de dipositar a la Hisenda Municipal la quantitat de mil cinc-cents euros (1.500 euros).

L'incompliment de les ordres de neteja i de manteniment de les condicions de seguretat, que podran ser donades verbalment per la Policia Municipal, implicarà automàticament i sense més tràmit la seva execució automàtica per l'Ajuntament a càrrec de la quantitat dipositada com a garantia. Això sense perjudici de la incoació del corresponent expedient sancionador.

En cas d'exhauriment de la garantia com conseqüència de l'incompliment de les ordres municipals, l'Ajuntament pot requerir la seva reposició, i el no compliment d'aquest requeriment es considerarà incompliment de les condicions d'aquesta llicència.

4 - INFORMES AMBIENTALS

Informar favorablement sobre les sol·licituds d'**obertura dels establiments** següents, d'acord amb el Reglament general de desplegament de la Llei 3/1998, de 27 de febrer, de la intervenció integral de l'administració ambiental i l'Ordenança municipal d'Obertura d'Establiments i Control d'Activitats vigent.

- PA 21/2009, MARVIGAL CREACIONS, SL representada per Jaume Sousa Sardà, garatge aparcament d'ús privat al carrer dels Màrtirs del Setge de 1714, núm. 11-13.

- PA 35/2009, VILCHES JUANJO, SL representada per Juan José Vilches Calderón, modificació activitat de venda de pa i pastisseria amb degustació amb ampliació de venda de premsa a l'avinguda del Mar, 3 locals 4 i 5.

- PA 43/2009, MARIA DOLORES HERNÁNDEZ GARCIA, modificació del bar al carrer del riu Anoia, 15.

5- CERTIFICACIONS D'OBRES

5.1) - Certificació núm. 7 “Projecte de millora dels carrers Joan Lamote de Grignon i adjacents”.

Aprovar la certificació núm. 7 de les obres corresponents al “**Projecte de millora dels carrers Joan Lamote de Grignon i adjacents**”, per un import de **654.055,47 €** adjudicades a l'empresa ACSA, Obras e Infraestructuras SAU mitjançant Decret d'alcaldia de 14 d'abril de 2009.

5.2) - Certificació núm. 3 de l’“Adequació i substitució de mobiliari urbà a la C-245 zona les Panes”.

Aprovar la certificació núm. 3 i última de les obres corresponents a l’“**Adequació i substitució de mobiliari urbà a la C-245 zona les Panes**” per un import de **5.195,96 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant decret del 29 de gener de 2007.

5.3) - Certificació núm. 3 del “Projecte d’ordenació de la vorera mar de la Carretera de Barcelona a Santa Creu de Calafell, tram urbà Pk.5,650 a Pk 5,750”.

Aprovar la certificació núm. 3 i última de les obres corresponents al “**Projecte d’ordenació de la vorera mar de la carretera de Barcelona a Santa Creu de Calafell, tram urbà Pk 6,650 a Pk 5,750**” per un import de **43.718,19 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern Local del 13 de febrer de 2007.

5.4) - Certificació núm. 3 del “Projecte d’actuacions d’estiu 2007, millora i manteniment dels col·legis públics d’educació infantil i primària de Gavà”.

Aprovar la certificació núm. 3 i última de les obres corresponents al “**Projecte d’actuacions d’estiu 2007, millora i manteniment dels col·legis públics d’educació infantil i primària de Gavà**” per un import de **55.361,78 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern Local del 22 de maig de 2007.

5.5) - Certificació núm. 3 de l’ “Adequació de l’accés a l’espai Maragall”.

Aprovar la certificació núm. 3 i última de les obres corresponents a l’ “**Adequació de l’accés a l’espai Maragall**” per un import de **110.753,22 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern Local del 22 de maig de 2007.

5.6) - Certificació núm. 2 de la “Instal·lació de marquesines a les parades d'autobusos”.

Aprovar la certificació núm. 2 i última de les obres corresponents a la “**Instal·lació de marquesines a les parades d'autobusos**” per un import de **2.662,52 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant Contracte Menor del 15 de juny de 2007.

5.7) - Certificació núm. 2 de la “Memòria valorada per a la modificació de la distribució i de les instal·lacions de les plantes 1a, 2a i 7a de l'edifici de l'Ajuntament”.

Aprovar la certificació núm. 2 i última de les obres corresponents a la “**Memòria valorada per a la modificació de la distribució i de les plantes 1a, 2a i 7a de l'edifici de l'Ajuntament**” per un import de **29.482,55 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern Local del 24 de juliol de 2007.

5.8) - Certificació núm. 2 de la “Memòria valorada per a la reparació parcial de la coberta del centre cívic i esportiu de Ca n'Espinós”.

Aprovar la certificació núm. 2 i última de les obres corresponents a la “**Memòria valorada per a la reparació parcial de la coberta del centre cívic i esportiu de Ca n'Espinós**” per un import de **21.280,01 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant Contracte Menor del 22 d'octubre de 2007.

5.9) - Certificació núm. 2 de la “Memòria valorada per a la reparació de la coronació de murs al centre cívic de Can Tries”.

Aprovar la certificació núm. 2 i última de les obres corresponents a la “**Memòria valorada per a la reparació de la coronació de murs al centre cívic de Can Tries**” per un import de **5.229,43 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant Contracte Menor del 22 d'octubre de 2007.

5.10) - Certificació núm. 2 de la “Col·locació de senyals lluminosos als passos de vianants de la Ctra. Sta. Creu de Calafell”.

Aprovar la certificació núm. 2 i última de les obres corresponents a la “**Col·locació de senyals lluminosos als passos de vianants de la Ctra. Sta. Creu de Calafell**” per un import de **2.634,39 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant Contracte Menor del 25 d'octubre de 2007.

5.11) - Certificació núm. 1 de la “Modificació del projecte per a la col·locació d'escala mecànica al c/ de Joan Fivaller”.

Aprovar la certificació núm. 1 i última de les obres corresponents a la “**Modificació del projecte per a la col·locació d'escala mecànica al c/ de Joan Fivaller**” per un import de **29.805,01 €** adjudicades a Gavanenca d'Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern Local del 13 de novembre de 2007.

5.12) - Certificació núm. 5 del “Projecte d’arranjament del c/ Sarrià”.

Aprovar la certificació núm. 5 i última de les obres corresponents al “**Projecte d’arranjament del c/ Sarrià**” per un import de **108.843,52 €** adjudicades a Gavanenca d’Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern Local del 27 de novembre de 2007.

5.13) - Certificació núm. 5 del “Projecte d’execució de la instal·lació elèctrica d’enllumenat públic quadre Z-29”.

Aprovar la certificació núm. 5 i última de les obres corresponents al “**Projecte d’execució de la instal·lació elèctrica d’enllumenat públic quadre Z-29**” per un import de **50.522,44 €** adjudicades a Gavanenca d’Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern Local del 18 de desembre de 2007.

5.14) - Certificació núm. 6 del “Projecte d’adequació de local per a Centre de Medicina esportiva”.

Aprovar la certificació núm. 6 i última de les obres corresponents al “**Projecte d’adequació de local per a Centre de Medicina esportiva**” per un import de **10.875,12 €** adjudicades a Gavanenca d’Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern Local del 27 de novembre de 2007.

5.15) - Certificació núm. 4 del “Projecte d’arranjament de l’av. Diagonal: arbrat, enllumenat i zona infantil”.

Aprovar la certificació núm. 4 i última de les obres corresponents al “**Projecte d’arranjament de l’av. Diagonal: arbrat, enllumenat i zona infantil**” per un import de **83.760,84 €** adjudicades a Gavanenca d’Obres, SL mitjançant acord a la Junta de Govern Local del 29 de gener de 2008.

**6 - APROVACIÓ DELS PREUS CONTRADICTORIS NÚM. 1 AL 8 DE L’OBRA
“PROJECTE DE MILLORA DELS CARRERS DE JOAN LAMOTE DE GRIGNON
I ADJACENTS”**

Aprovar els preus contradictoris núsms. 1 al 8, presentats per la Direcció facultativa amb la conformitat del contractista i informats favorablement pels Serveis Tècnics municipals, de l’obra “Projecte de millora dels carrers de Joan Lamote de Grignon i adjacents”, amb indicació expressa de què això no suposarà, en cap cas, un increment en el pressupost de contrata, havent-se de recollir aquests nous preus en el projecte de liquidació que presentarà la direcció d’obra i que són els següents:

Núm. 1.- Demolició i transport a l’abocador de una llosa de formigó sobre el col·lector, per import de 11,05 €/m².

Núm. 2.- Instal·lació provisional d’enllumenat, per import de 8.669,01 €/u.

Núm. 3.- Modificació del tot-u previst al projecte per formigó en massa a la formació de base de la calçada, per import de 113,54 €/m³.

Núm. 4.- Execució dels guals de vehicles amb peces prefabricades de granit, per import de 232,64 € /ml.

Núm. 5.- Subministrament i col·locació dels pericons tipus D a la vorera per a la nova xarxa de Telefònica a la vorera, per import de 430,17 € /u.

Núm. 6.- Subministrament i col·locació dels pericons tipus D a la calçada per a la nova xarxa de Telefònica a la calçada, per import de 726,95 € /u.

Núm. 7.- Subministrament i col·locació dels pericons tipus H a la vorera per a la nova xarxa de Telefònica a la vorera, per import de 396,76 € /u.

Núm. 8.- Reposició de patis particular per l'execució de l'escomesa interior de Fecsa, per import de 619,77 € /u.

7 - APROVACIÓ DELS PREUS CONTRADICTORIS NÚMS. 15 i 19 DE L'OBRA "NOU PARC DE BOMBERS DE GAVÀ"

Primer.- Aprovar els preus contradictoris 15 i 19 presentats per la Direcció facultativa amb la conformitat del contractista i informats favorablement pels Serveis Tècnics municipals, de l'obra "Nou Parc de Bombers de Gavà", havent-se de recollir aquests nous preus en el projecte de liquidació que presentarà la direcció d'obra i que són els següents:

Núm. 15.- Canvi de dimensions geomètriques de les peces d'U-Glass de façana i subministre i muntatge de peça transparent en compte de translúcida en el sistema de cambra d'U-Glass de façana, per import de 25.715,51 €.

Núm. 19.- Construcció de l'obra civil i acabats interiors de la nova estació transformadora, per import de 46.654,21 €.

Segon.- Autoritzar la despesa amb càrrec a la partida 320.1320A 6220010

8 - TEXT REFÓS DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA PARCIAL DEL SECTOR PLA DE PONENT A L'ÀREA DEL PARC DEL CALAMOT I EQUIPAMENT E-8

PRIMER.- Donar conformitat al Text Refós de la Modificació Puntual del Pla Parcial Pla de Ponent a l'Àrea del Parc del Calamot i Equipament E-8, promogut per l'Ajuntament de Gavà, al que s'han incorporat les prescripcions de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de 17 de desembre de 2009, tal com consta a l'informe de l'arquitecte redactor del projecte.

SEGON.- Trametre'l a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

9 - ESTATUTS JUNTA CONSERVACIÓ
MODIFICACIÓ PGM AV. DEL MAR/CAMI RAL

(Aprovació definitiva)

PRIMER.- **Aprovar definitivament els Estatuts de la Junta de Conservació** del sector de la “Modificació puntual del Pla General Metropolità Avinguda del Mar-Cami Ral” de Gavà, transformació de la Junta de Compensació de l’esmentat sector.

SEGON.- **Requerir** a la Junta de Compensació per a que en el termini d’un mes modifiqui, en escriptura pública, el seu acord de constitució i la seva transformació en Junta de Conservació.

10 - ATORGAMENT DE SUBVENCIÓ A L’AGROPECUÀRIA GAVÀ I BAIX
LLOBREGAT PER LA SEVA PARTICIPACIÓ A LA FIRA DELS ESPÀRRECS-09

Primer.- **Atorgar a l’ Agropecuària Gavà i Baix Llobregat, SCCL** amb domicili a Gavà al carrer de Sant Pere, 50, una subvenció per import de 6.000,00 € per atendre les despeses derivades de la seva participació a la Fira d’Espàrrecs 2009, amb càrrec a la partida 320 5310A 4890009 del pressupost de 2009.

Segon.- L’entitat beneficiària haurà d’**acreditar** prèviament al cobrament de la subvenció, que està al corrent de pagament de les obligacions tributàries i de seguretat social.

11- CONCESSIÓ ADMINISTRATIVA DE LES PARADES QUE CONTINUEN LA SEVA
ACTIVITAT COMERCIAL AL NOU MERCAT MUNICIPAL EL CENTRE DE GAVÀ
-TRASLLAT DEFINITIU DE LES PARADES-

Primer.- **AUTORITZAR** el trasllat definitiu de les parades de venda del nou Mercat Municipal El Centre de Gavà, que figuren a l’expedient administratiu incoat a l’efecte, amb les condicions establertes al conveni de col·laboració signat amb l’Associació de Comerciants del Mercat Municipal el Centre, en data 26 de febrer de 2009.

Segon.- **APROVAR** el cànon establert per a cada parada d’acord amb el previst a les clàusules 13 i 15 del conveni signat en data 26 de febrer de 2009, i el seu calendari de pagaments, segons el detall que consta a l’expedient administratiu instruït.

Tercer.- **RATIFICAR**, en allò que correspongui, l’establert en el Conveni de data 26 de febrer de 2009, i les condicions següents:

- a) El nou termini de durada de les concessions de les parades de venda (clàusula 24) que es traslladen al nou Mercat, s’estableix en 35 anys, a partir de la signatura del conveni de data 26 de febrer de 2009.
- b) El nou horari de venda al públic del Mercat Municipal El Centre, de Gavà, d’acord amb el previst a la clàusula 20 del Conveni que preveu mantenir l’activitat comercial per les tardes, com a mínim els dimarts, dimecres, dijous i divendres, serà l’establert al nou Reglament del Mercat Municipal El Centre que regularà el servei.

- c) L'òrgan municipal competent podrà aprovar, a instància del titular i prèvia consulta a l'Associació de Comerciants del Mercat, l'ampliació de la denominació original de la parada a altres quan formi part de la mateixa família de productes segons el vigent Codi Alimentari.

Quart.- Facultar a l'alcalde i al tinent d'alcalde de Governació i Espai Públic, indistintament, per a la signatura dels documents corresponents, així com per resoldre les incidències que es puguin plantejar.

12 - EXECUCIÓ DE SENTENCIA N° 551/2009 DEL TRIBUNAL SUPERIOR DE JUSTICIA DE CATALUNYA SALA DE LO CONTENCIÓS ADMINISTRATIU SECCIÓ TERCERA (c/ Mediterrani n° 14)

PRIMER.- Executar la sentència núm. 551/2009 de 5 de juny de 2009 del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya Sala de lo Contenciós Administratiu Secció Tercera per la qual es desestima el recurs d'apel·lació interposat pel Sr. ANTONIO MELCHOR PINAR (Rotllo d'apel·lació n° 119/2008) contra la sentència de 12 de febrer de 2008 dictada pel Jutjat de lo Contenciós Administratiu núm. 7 de Barcelona pel qual es desestimava el recurs contenciós interposat contra l'acord de Junta de Govern Local de data 14 d'octubre de 2005 pel qual s'ordena la demolició d'edificació en planta baixa que té una superfície aproximada de 40 m² i de la planta primera amb una superfície aproximada de 20 m², que es troba en el fons del pati interior de la parcel·la situada al carrer Mediterrani núm. 14 de Gavà com a resultat de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística Exp. PLU REST 2005-18.

SEGON.- Ordenar al Sr. ANTONIO MELCHOR PINAR que en el termini d'un mes, prèvia presentació a l'Ajuntament de projecte tècnic d'enderroc, procedeixi a la demolició de les obres que han estat objecte del citat recurs contenciós administratiu, consistents en:

- edificació en planta baixa que té una superfície aproximada de 40 m² i de la planta primera amb una superfície aproximada de 20 m², que es troba en el fons del pati interior de la parcel·la situada al carrer Mediterrani núm. 14 de Gavà.

TERCER.- Advertir al Sr. ANTONIO MELCHOR PINAR que, si transcorregut el termini concedit per executar l'ordre de demolició aquesta no hagués estat complimentada, serà executada pel propi Ajuntament de Gavà a càrrec de l'interessat per mitjà de procediment d'execució subsidiària previst a l'article 98 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, amb un pressupost de 19.753,92 euros (IVA inclòs) que s'adjunta i de conformitat amb el projecte tècnic a redactar pels serveis tècnics municipals.

QUART.- Notificar el present acord al Sr. ANTONIO MELCHOR PINAR i al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 7 de Barcelona.

13 - EXECUCIÓ DE SENTENCIA DEL JUTJAT DE LO CONTENCIÓS ADMINISTRATIU NÚM. 16 DE BARCELONA (c/ Miguel Servet n° 20)

PRIMER.- Executar la sentència de 28 d'abril de 2009 del Jutjat de lo Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona per la qual es desestima el recurs contenciós interposat per l'empresa

IBERMICAR, SL, (Procediment Abreujat: 7/09 Secció B1) contra l'acord de Junta de Govern Local de data 21 d'octubre de 2008 pel qual s'ordena la demolició de les obres corresponent al tancament d'estructura metàl·lica i amb planxes metàl·liques de 8,00 per 28,90 m (231,20 m²) situada al carrer Miguel Servet núm. 20 de Gavà com a resultat de l'expedient de protecció de la legalitat urbanística Exp. PLU REST 2008-21.

SEGON.- Ordenar a l'empresa IBERMICAR, SL, que en el termini d'un mes, prèvia presentació a l'Ajuntament de projecte tècnic d'enderroc, procedeixi a la demolició de les obres que han estat objecte del citat recurs contenciós administratiu, consistents en:

- les obres corresponent al tancament d'estructura metàl·lica i amb planxes metàl·liques de 8,00 per 28,90 m (231,20 m²) situada al carrer Miguel Servet núm. 20.

TERCER.- Advertir a l'empresa IBERMICAR, SL, que, si transcorregut el termini concedit per executar l'ordre de demolició aquesta no hagués estat complimentada, serà executada pel propi Ajuntament de Gavà a càrrec de l'interessat per mitjà de procediment d'execució subsidiària previst a l'article 98 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, amb un pressupost de 31.933,87 euros (IVA inclòs) que s'adjunta i de conformitat amb el projecte tècnic a redactar pels serveis tècnics municipals.

QUART.- Notificar el present acord a l'empresa IBERMICAR, SL, i al Jutjat Contenciós Administratiu núm. 16 de Barcelona.

14 - EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA **RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA** **(Exp. PLU 2009-45)**

PRIMER.- Ordenar al senyor **Choudhary Shahzad Akhtar**, amb NIE _____, amb domicili _____, la restauració de la realitat física alterada consistent en la demolició de les obres realitzades, sense llicència municipal, en la finca ubicada al passeig Joan Maragall, 12, baixos:

- **Enderrocar el tancament existent en el pati de llums, de 4,00 m² aproximadament, de sostre de planxa ondulada i paret lateral de placa de "caton-yeso.**

Aquesta ordre es motiva:

- Aquestes obres segons l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 27 de febrer de 2009 no són legalitzables vist que vulnera l'article 233.5.c) de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità (patís de llum), que preveu que el paviment del pati haurà d'estar, com a màxim, un metre per damunt del nivell del terra de la dependència a il·luminar o a ventilar.
- El Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix en el seu art. 198.1 que quan no s'ha sol·licitat llicència o no s'ajusten les obres a les condicions assenyalades o bé quan les obres són manifestament il·legals o la llicència es denega perquè l'atorgament d'aquesta és contrari a les prescripcions de l'ordenament urbanístic, l'Ajuntament ha d'acordar l'enderrocament de les obres a càrrec de la persona interessada i s'ha d'impedir els usos a què podien donar lloc.

SEGON.- El termini per a la demolició és d'un mes, comptat a partir del dia següent de la notificació del present acord. Advertir a l'interessat, de conformitat amb el que estableix l'art. 267.6 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que en cas d'incompliment, es podrà procedir a la imposició de multes coercitives, en virtut del què disposa l'article 217.1 de la Llei d'Urbanisme i l'art. 277 del Reglament o bé, es podrà ordenar l'execució subsidiària de l'enderroc, anant a càrrec de l'interessat totes les despeses que això comporti. Abans de procedir a la demolició, l'interessat haurà de sol·licitar la corresponent llicència d'enderroc.

15 - EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA
RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA
(Exp. PLU REST 2009-05)

Primer.- Desestimar el recurs de reposició presentat pel senyor LUIS ANGEL MANSO ESCUDERO a l'acord pres per la Junta de Govern Local de data 22 de setembre de 2009, pel qual s'ordena al senyor LUIS ANGEL MANSO ESCUDERO la demolició de les obres realitzades al seu domicili del _____ consistents en: ***“construcció d'una piscina, d'uns 20,00 m2 aprox.; construcció d'un porxo adossat a la façana lateral de l'habitatge, a una aigua, d'estructura metàl·lica i sostre de fusta, de 14,00 m2 aprox.; i construcció d'un porxo adossat als lindars de la parcel·la de fusta, de 10,00 m2 aprox.,*** i procedir en conseqüència a la restauració de la realitat física alterada, tot això de conformitat amb l'informe tècnic-jurídic municipal de data 18 de gener de 2010 que consta a l'expedient administratiu, que s'accepta i s'incorpora al present acord com a motivació, a l'empara d'allò que estableix l'article 89.5 de la Llei 30/1992, de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú. Una fotocòpia compulsada de l'esmentat informe s'adjuntarà a la notificació que es practiqui a l'interessat.

Segon.- Atorgar un nou termini de 1 MES a partir del dia següent de la notificació del present acord, per tal de dur a terme l'enderroc de les obres no legalitzables realitzades en l'habitatge ubicat al c/ Horitzó, 8, casa A: ***“Construcció d'una piscina, d'uns 20,00 m2 aprox.”; “Construcció d'un porxo adossat a la façana lateral de l'habitatge, a una aigua, d'estructura metàl·lica i sostre de fusta, de 14,00 m2 aprox.”; “Construcció d'un porxo adossat als lindars de la parcel·la de fusta, de 10,00 m2 aprox.”.***

Abans de procedir a la demolició, l'interessat haurà de sol·licitar la corresponent llicència d'obres d'enderroc.

Advertir a l'interessat, de conformitat amb el que estableix l'art. 267.6 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que en cas d'incompliment, es podrà procedir a la imposició de multes coercitives, en virtut del què disposa l'article 217.1 de la Llei d'Urbanisme i l'art. 277 del Reglament o bé, es podrà ordenar l'execució subsidiària de l'enderroc, anant a càrrec de l'interessat totes les despeses que això comporti.

16 - EXPEDIENT DE PROTECCIÓ DE LA LEGALITAT URBANÍSTICA
RESTAURACIÓ DE LA REALITAT FÍSICA ALTERADA
(Exp. PLU REST 2009-37)

PRIMER.- **Desestimar** les al·legacions presentades al requeriment de legalització de l'expedient de Protecció de la Legalitat Urbanística (Exp. PLU REST 2009/37), d'acord amb l'informe

tècnic municipal que hi ha a l'expedient administratiu, que s'accepta i s'incorpora al present acord com a motivació, a l'empara d'allò que estableix l'art. 89.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú. Una fotocòpia compulsada de l'esmentat informe s'adjuntarà a la notificació que es practiqui a la interessat.

SEGON.- Ordenar al senyor **ALEJANDRO CORCHERO DONAIRE**, amb DNI _____, amb domicili al carrer _____, la restauració de la realitat física alterada consistent en la demolició de les obres realitzades, sense llicència municipal, en la finca ubicada al carrer Enric Morera, 7, 2n :

- 1 - enderrocar l'increment de l'alçada de la façana principal en les sis últimes fileres de coronació del volum disconforme amb el planejament, així com la nova coberta.
- 2 - reconstruir el forat d'1,30 m de diàmetre al seu estat inicial del forjat existent entre l'habitatge del segon pis i el volum disconforme.

NOTA: abans d'executar aquestes obres s'haurà de sol·licitar i atorgar-se la corresponent llicència municipal obres. S'haurà de presentar projecte i full d'assumeix. Documentació original, visada i signada per tècnic competent.

Aquesta ordre es motiva:

- Aquestes obres segons l'informe dels Serveis Tècnics Municipals de data 8 de juny de 2009 no són legalitzables vist que l'obra executada fa excedir l'alçada màxima permesa que és de planta baixa i dos pisos, i aquesta construcció suposa aixecar una planta més per a ús d'habitatge, cosa que vulnera l'article 239 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità.
- El Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, estableix en el seu art. 198.1 que quan no s'ha sol·licitat llicència o no s'ajusten les obres a les condicions assenyalades o bé quan les obres són manifestament il·legals o la llicència es denega perquè l'atorgament d'aquesta és contrari a les prescripcions de l'ordenament urbanístic, l'Ajuntament ha d'acordar l'enderrocament de les obres a càrrec de la persona interessada i s'ha d'impedir els usos a què podien donar lloc.

TERCER.- El termini per a la demolició és d'un mes, comptat a partir del dia següent de la notificació del present acord. Advertir a l'interessat, de conformitat amb el que estableix l'art. 267.6 del Reglament de la Llei d'Urbanisme, que en cas d'incompliment, es podrà procedir a la imposició de multes coercitives, en virtut del què disposa l'article 217.1 de la Llei d'Urbanisme i l'art. 277 del Reglament o bé, es podrà ordenar l'execució subsidiària de l'enderroc, anant a càrrec de l'interessat totes les despeses que això comporti.

17 - APROVACIÓ INICIAL I, SI ESCAU, DEFINITIVA PROJECTE EXECUTIU D'ESCOLA BRESSOL AL CARRER SARRIÀ, 5 DE GAVÀ(OMO 01/10)

PRIMER.- Aprovar inicialment el projecte executiu d'obra municipal ordinària titulat **Projecte executiu d'Escola Bressol al carrer de Sarrià, 5 de Gavà (OMO 01/10)**, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, que té un **import** o valor estimat (art. 76 LCSP) de 487.246,82

€, més 77.959,49 € d'IVA, total 565.206,31 € que conté el corresponent Estudi Bàsic de Seguretat i Salut.

SEGON.- **Sotmetre a informació pública l'esmentat projecte, mitjançant anunci** que es publicarà al BOP i al tauló d'anuncis de la Corporació, per **termini** de quinze dies hàbils comptats des del següent al de publicació a l'esmentat butlletí oficial, durant el qual es pot **examinar i formular-hi les al·legacions** pertinents.

El termini d'informació pública ha estat reduït a la meitat de l'assenyalat a l'art. 37.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals de Catalunya (ROAS), per raons d'urgència i a l'empara del que està previst a l'art. 50 de la Ley 30/1992, de 26 de novembre, de Régimen Jurídico de las Administraciones Públicas y del Procedimiento Administrativo Común.

18 - APROVACIÓ DEL PLA DE SERVEIS DE TEMPORADA DE LES PLATGES DEL TERME MUNICIPAL DE GAVÀ PER A LA TEMPORADA 2010-2014

PRIMER. Aprovar el "Pla de Serveis de Temporada de les platges del terme municipal de Gavà per als anys 2010-2014", que inclou la instal·lació i l'explotació dels serveis que tot seguit s'esmenten a la zona de domini públic marítimoterrestre del terme municipal de Gavà:

- Quioscs de venda de gelats
- Quioscs de venda de begudes i la instal·lació d'hamaques

SEGON. Sol·licitar a la Direcció General de Ports, Aeroports i Costes del Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya l'autorització administrativa corresponent a l'esmentat Pla de serveis de temporada.

19 - PRÒRROGA DEL CONTRACTE DEL SERVEI DE RECOLLIDA, DIPÒSIT I CUSTÒDIA DELS ANIMALS DE COMPANYIA ABANDONATS, PERDUTS O ENSALVAGITS AL TERME MUNICIPAL DE GAVÀ

Primer.- Prorrogar el contracte del "Servei de recollida, dipòsit i custòdia dels animals de companyia abandonats, perduts o ensalvagits al terme municipal de Gavà", amb l'empresa "BONESVALLS RESIDÈNCIA D'ANIMALS, SL" (SIR CAN), amb CIF B-63532162, domiciliada a Olesa de Bonesvalls, c/ Fontana, s/n, per al termini d'un any a comptar des del dia 7 de febrer de 2010, d'acord amb la clàusula tercera del Plec de clàusules administratives que regeix el contracte.

Segon.- El preu del contracte per aquest període serà de 120.000 euros com a màxim, i es fixen els serveis pels preus unitaris següents:

| TIPUS DE SERVEI | IMPORT |
|--|--------|
| • Servei mensual de guàrdia les 24 hores i un servei de recollida d'un animal al mes (el servei complet inclou la recollida, trasllat, estada de 20 dies i, si escau, eutanàsia per motius sanitaris i/o humanitaris i eliminació del cadàver) | 248 € |
| • A partir del segon servei i successius | 182 € |

| TIPUS DE SERVEI | IMPORT |
|--|--------|
| • Estada per dia (a partir del dia 21) | 7 € |
| • Estada per dia (a partir del 7è mes) | 3 € |
| • Batuda de gats o gossos (8 gats o bé 6 gossos) | 577 € |
| • A partir del novè gat o setè gos per cada animal recollit de més en el servei de batuda | 182 € |
| • Per servei negatiu (desplaçament per part de l'empresa, però sense cap captura d'animal per no trobar-se en el lloc) | 40 € |
| • Vacunes i desparasitació | 14 € |

Tercer.- Autoritzar la despesa de 120.000 euros (IVA inclòs), com a preu màxim de contractació, a càrrec de la partida pressupostària 310.3130A.227.00.10 del Pressupost General de l'Ajuntament de Gavà per a l'exercici de 2010.

20 - APROVACIÓ DE LA REALITZACIÓ D'INVERSIONS PROJECTADES I FINANÇADES A L'EMPARA DEL FONTS ESTATAL PER A L'OCUPACIÓ I LA SOSTENIBILITAT LOCAL, CREAT PEL REAL DECRETO-LEY 13/2009

PRIMER.- Aprovar la realització de les inversions projectades que més endavant es diran, així com la presentació de les corresponents sol·licituds individuals --per les persones habilitades normativament i mitjançant l'aplicació informàtica disponible en la direcció electrònica del Ministerio de Política Territorial-- **per al seu finançament a l'empara del Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local**, creat pel Real Decreto-Ley 13/2009, de 26 d'octubre, conforme el que es disposa a l'art. 4 d'aquest Real Decreto Ley i la Resolució de 2 de novembre de 2009 de la Secretaria de Estado de Cooperación Territorial, que el desenvolupa pel que fa al model i condicions de tramitació de les sol·licituds:

Denominació dels Projectes d'Inversions:

| TÍTOL | Pressupost de la inversió projectada (sense IVA) | Inversió màxima Impostos inclosos: |
|--|--|---------------------------------------|
| J1 Projecte d'adequació i millores dels Centres d'Educació Infantil i Primària de Gavà. | 471.344,41 € | 546.759,52 € |
| Redacció de projecte | 23.000,00 € | 26.680,00 € |
| J1 Projecte d'adequació i millores de les pistes esportives dels Centres d'Educació Infantil i Primària de Gavà. | 234.823,79 € | 272.395,60 € |

SEGON.- Facultar el Sr. Alcalde, Sr. Joaquin Balsera Garcia, i el Tinent d'Alcalde de Governació i Espai Públic, Sr. José Obispo Vallecillos, qualsevol d'ells indistintament, per a l'execució i desenvolupament del que es disposa en el present acord, així com per a – si fos necessari – completar-lo, subsanar possibles errors o omissions, i fins i tot aprovar per urgència

la substitució d'un projecte d'inversió per un altre en el hipotètic cas de que la resolució de la Secretaria de Estado de Cooperación Territorial ho fes necessari o convenient.

**21 - APROVACIÓ DE LA REALITZACIÓ D'ACTUACIONS D'INTERÈS SOCIAL
FINANÇADES A L'EMPARA DEL FONTS ESTATAL PER A L'OCUPACIÓ I LA
SOSTENIBILITAT LOCAL, CREAT PEL REAL DECRETO-LEY 13/2009**

PRIMER.- Aprovar la realització de les actuacions d'interès social que més endavant es diran, així com la presentació de les corresponents sol·licituds individuals --per les persones habilitades normativament i mitjançant l'aplicació informàtica disponible en la direcció electrònica del Ministerio de Política Territorial-- **per al seu finançament a l'empara del Fons Estatal per a l'Ocupació i la Sostenibilitat Local**, creat pel Real Decreto-Ley 13/2009, de 26 d'octubre, conforme el que es disposa a l'art. 4 d'aquest Real Decreto Ley i la Resolució de 2 de novembre de 2009 de la Secretaria de Estado de Cooperación Territorial, que el desenvolupa pel que fa al model i condicions de tramitació de les sol·licituds:

Denominació de les Actuacions:

| TÍTOL | Pressupost de l'actuació (sense IVA) | Pressupost de l'actuació (amb IVA) |
|--|--------------------------------------|------------------------------------|
| Programa de funcionament i manteniment dels centres escolars públics d'educació infantil i primària del municipi de Gavà | 561.300,00 € | |
| Programa de consergeria i custòdia dels centres escolars públics d'Educació Infantil i Primària del municipi de Gavà | 188.700,00 € | |

SEGON.- Facultar el Sr. Alcalde, Sr. Joaquin Balsera Garcia, i el Tinent d'Alcalde de Benestar i Serveis a la Persona, Sr. Víctor Carnero López, qualsevol d'ells **indistintament, per a l'execució i desenvolupament del que es disposa en el present acord**, així com per a – si fos necessari – completar-lo, subsanar possibles errors o omissions, i fins i tot aprovar per urgència la substitució d'un projecte d'inversió per un altre en el hipotètic cas de que la resolució de la Secretaria de Estado de Cooperación Territorial ho fes necessari o convenient.

**22 - LLIURAMENTS A COMPTE TRANSFERÈNCIES CORRENTS
DEL PRESSUPOST 2.010**

Aprovar el calendari de lliuraments a compte de les transferències corrents integrades al Pressupost General de l'Ajuntament per a l'exercici 2.010, proposat pels Organismes autònoms (Patronat Municipal de Serveis Comunitaris, Patronat Municipal d'Esports, Institut Municipal de Gestió del Patrimoni Cultural i Natural i Institut per a la Promoció i Activació de la Ciutat) i

Societats Mercantils municipals (PRESEC,S.A. i Gavà Televisió S.L.) amb subjecció al Pla de Disposició de Fons de la Tresoreria .

23 - MODIFICACIONS DE LES APORTACIONS EN TRANSFERÈNCIES CORRENTS DEL PRESSUPOST DE 2009 PER PART DE L'AJUNTAMENT DESTINADES AL PATRONAT MUNICIPAL D'ESPORTS (PME) I A L'INSTITUT MUNICIPAL PER A LA GESTIÓ DEL PATRIMONI CULTURAL I NATURAL

Primer.- Reduir en 35.000 € la aportació de l'Ajuntament a l'Institut municipal per a la Gestió del Patrimoni cultural i Natural (IMGPCN) d'acord a l'informe motivat emès per la direcció del citat Institut que s'adjunta a l'expedient, i, en conseqüència, **reflectir comptablement** a la partida de despesa *400.8110A.4120009 Aportació a l'IMGPCN* l'esmentada reducció.

Segon.- Incrementar en 35.000 € la transferència corrent del pressupost de 2009 a lliurar per l'Ajuntament i destinada al Patronat Municipal d'Esports (PME) i, **per tant, autoritzar, disposar i aprovar** el referit increment en la partida de despesa *400.8110A.4110009 Aportació al PME*,

Tercer.- Fer constar que les partides pressupostàries de despesa a les que afecta (*400.8110A.4120009 Aportació a l'IMGPCN* i *400.8110A.4110009 Aportació al PME*) estan vinculades jurídicament, per la qual cosa és innecessària la tramitació d'un expedient de modificació de crèdits.

24 - ACCEPTACIÓ DE L'AJUT DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA EMMARCAT EN EL PLA DE CONCERTACIÓ XARXA BARCELONA MUNICIPIS DE QUALITAT 2008-2011 PER AL FINANÇAMENT DEL CENTRE DE RECURSOS PER A LES FAMÍLIES DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ

Acceptar l'ajut de la Diputació de Barcelona per al finançament de l'actuació "Centre de recursos per a les famílies de l'Ajuntament de Gavà", amb codi XBMQ 09/x/58946, d'import total 1.400.000 €, així com les condicions per a la seva formalització i execució en el marc del Pla de Concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2.008-2.013.

25 - APORTACIÓ ECONÒMICA EXTRAORDINÀRIA ALS SINDICATS QUE REPRESENTEN ELS INTERESSOS DELS TREBALLADORS DE ROCA, SA, AFECTATS PER L'ERO FORMULAT PER L'EMPRESA.

PRIMER.- ABONAR 1.500 €, distribuïts en 3 parts iguals de 500 €, respectivament, als sindicats Unió General de Treballadors (UGT), Comissions Obreres (CCOO) i Confederació General del Treball (CGT) en concepte d'ajut extraordinari per tal de contribuir a sufragar l'esforç suplementari originat per la preparació i realització de les accions, mobilitzacions, manifestacions o viatges, en defensa dels interessos dels treballadors de ROCA afectats per l'ERO presentat per l'empresa, amb càrrec a l'aplicació pressupostària "*200.9240A.4890210 Lliure disposició de la Junta de Govern Local*" del pressupost de despeses de l'exercici 2010.

SEGON.- INSTAR a les entitats sindicals UGT, CCOO i CGT a que, una vegada aplicada la subvenció referida al finançament de les despeses originades, **aporti la documentació**

justificativa que l'Ajuntament li demani, per tal d'examinar-la i verificar el correcte destí de la subvenció atorgada, **abans de l'1 de març de 2.010.**

TERCER.- FACULTAR a la Tinenta d'alcalde delegada de Coordinació i Planificació Estratègica Sra. Raquel Sánchez Jiménez per a, si escau, formalitzar i signar els documents necessaris per tal de dur a terme l'atorgament d'aquestes subvencions a **UGT, CCOO i CGT**, així com per a validar el procediment de justificació de les aplicacions efectuades.

26 - ADJUDICACIÓ PROVISIONAL DE LA CONTRACTACIÓ DEL SERVEI DE PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS I VIGILÀNCIA DE LA SALUT DE L'AJUNTAMENT DE GAVÀ I ELS SEUS ORGANISMES AUTÒNOMS

PRIMER.- Adjudicar provisionalment a l'empresa **MC SPA SOCIEDAD DE PREVENCIÓN, SL** (representada pel senyor Roberto Navarro Garcia) amb domicili a efectes de comunicacions al c/ Provença núm. 321, 1a planta de Barcelona, CP 08037 el **procediment obert subjecte a regulació harmonitzada convocat per a la contractació del servei de prevenció de riscos laborals de l'Ajuntament de Gavà i els seus Organismes Autònoms per un període de 2 anys i un import total de 62.090 €**, (impostos inclosos) dels quals 27.595 € corresponen al 2010 i 34.495 € al 2011, **atès que** la seva oferta ha resultat ser la econòmicament més avantatjosa conforme l'aplicació dels criteris de valoració establerts a la clàusula 15a. del plec de clàusules administratives particulars i segons la classificació de les proposicions presentades i la proposta formulada per la corresponent Mesa de contractació encarregada de la valoració.

L'adjudicació es fa **amb subjecció plena als plecs de condicions** aprovats (plec de clàusules administratives particulars comú i plecs de prescripcions tècniques del concurs).

SEGON.- La **data d'inici del contracte** serà les **1 març de 2010** i podran ser objecte de **pròrroga anual fins a un màxim de 2 anys**, de manera expressa i, per mutu acord i d'acord amb l'article 279 de la LCSP, amb un increment màxim de l'IPC. Qualsevol de les parts podrà denunciar el contracte amb un mínim de 3 mesos d'antelació a cada venciment.

TERCER.- Disposar les despeses pels imports següents:

Exercici 2010

| | | |
|---------------------------|---------------------|---------------------------------|
| Ajuntament de Gavà - | 222.3130A.227.06.10 | 18.335,55 € (Impostos Inclosos) |
| PM de Serveis Comunitaris | 401.9200A.227.06.10 | 2.383,62 € (Impostos Inclosos) |
| PM d'Esports | 402.9200A.227.06.10 | 1.833,55 € (Impostos Inclosos) |
| IMGPCN | 403.9200A.224.06.10 | 1.833,55 € (Impostos Inclosos) |
| IMPAC | 121.9200A-227.06.10 | 3.208,72 € (Impostos Inclosos) |

Exercici 2011

| | | |
|---------------------------|---------------------|---------------------------------|
| Ajuntament de Gavà - | 230.3130A.227.06.11 | 21.489,45 € (Impostos Inclosos) |
| PM de Serveis Comunitaris | 401.9200A.227.06.11 | 2.489,23 € (Impostos Inclosos) |
| PM d'Esports | 402.9200A.227.06.11 | 6.423,53 € (Impostos Inclosos) |
| IMGPCN | 403.9200A.224.06.11 | 3.048,61 € (Impostos Inclosos) |
| IMPAC | 121.9200A-227.06.11 | 1.044,17 € (Impostos Inclosos) |

QUART.- Prorrogar amb MC SPA SOCIEDAD DE PREVENCIÓN, SL el contracte de prevenció de riscos laborals vigent al 2009 per un període de dos mesos de l'1 de gener al 28 de febrer de 2010, per el mateix import mensual del 2009 i amb un increment màxim de l'IPC.

CINQUÈ.- Notificar l'adjudicació provisional als licitadors i publicar-la al perfil del contractant de la web municipal.

SISÈ.- Requerir a l'empresa adjudicatària provisionalment per a què -dintre del termini de 15 dies hàbils a comptar des de l'endemà de la notificació d'aquest acord- presenti en el departament de Secretaria d'aquest Ajuntament (planta 1a.) la documentació justificativa de trobar-se al corrent en el compliment de les seves obligacions tributàries i amb la Seguretat Social, d'haver constituït la garantia definitiva per import de 3.104,5 €, haver efectuat el pagament de l'import de l'anunci de la convocatòria que té un cost de 187,20 €, així com procedir al bastanteg del poder, i a més, aportar qualssevol altres documents acreditatius de la seva aptitud per a contractar o de l'efectiva disposició dels mitjans que s'hagués compromès a dedicar o adscriure a l'execució del contracte.

SETÈ.- Facultar a l'Alcalde i a la Tinenta d'Alcalde de l'Àmbit de Coordinació i Planificació Estratègica, indistintament, per a elevar a definitiva l'adjudicació provisional del present contracte, així com a procedir a la seva formalització.

27 - APROVACIÓ DE L'EXPEDIENT, DESPESA I PLECS, I INICIACIÓ DELS TRÀMITS D'ADJUDICACIÓ DE LA CONTRACTACIÓ D'UNA PÒLISSA DE VIDA PER AL PERSONAL DE L'AJUNTAMENT I ORGANISMES AUTÒNOMS I D'UNA PÒLISSA DE VEHICLES TERRESTRES PER A LA FLOTA DE VEHICLES TITULARITAT DE L'AJUNTAMENT I ORGANISMES AUTÒNOMS.

PRIMER.- Aprovar l'expedient de contractació d'una "Pòlissa de vida per al personal de l'Ajuntament i Organismes Autònoms" i d'una "Pòlissa de vehicles terrestres per a la flota de vehicles titularitat de l'Ajuntament i Organismes Autònoms", aprovació que comprèn també la de la despesa corresponent i la del plec de clàusules administratives particulars i de prescripcions tècniques, que han de regir el contracte, d'acord amb allò que estableix l'art. 94.1 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, (LCSP).

SEGON.- Iniciar els tràmits d'adjudicació que es portaran a terme pel procediment obert amb regulació harmonitzada per raó de la quantia (superior a 206.000 €, segons l'art. 16.1.b), donant a la licitació la publicitat al "Diari Oficial de la Unió Europea" al "Butlletí Oficial de l'Estat" i al "Perfil del Contractant" d'acord amb el que estableix l'article 126 de la Llei 30/2007, de contractes del sector públic, (LCSP).

TERCER.- Autoritzar a la Tinenta d'Alcalde de l'Àmbit de Coordinació i Planificació Estratègica, per a què, en el cas que sigui necessari, prorrogui les pòlisses vigents, amb caràcter mensual i pel temps necessari per a què no hi hagi solució de continuïtat entre les pòlisses vigents i les que surten a licitació pública.

QUART.- Aprovar la despesa següent, sota la condició suspensiva d'existència de crèdit adequat i suficient pel que fa als exercicis de 2011 i 2012.

Lot 1: Vida

▪ Ajuntament de Gavà

| | | |
|---------------|---------------------|--------------------------------------|
| Exercici 2010 | 222.2210A.162.05.10 | Import: 37.000 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2011 | 222.2210A.162.05.11 | Import: 37.000 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2012 | 222.2210A.162.05.12 | Import: 37.000 € (Impostos inclosos) |

▪ Patronat Municipal de Serveis Comunitaris

| | | |
|---------------|--------------------|-------------------------------------|
| Exercici 2010 | 401.9200A162.05.10 | Import: 4.100 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2011 | 401.9200A162.05.11 | Import: 4.100 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2012 | 401.9200A162.05.12 | Import: 4.100 € (Impostos inclosos) |

▪ Patronat Municipal d'Esports

| | | |
|---------------|---------------------|-------------------------------------|
| Exercici 2010 | 402.9200A.162.05.10 | Import: 3.300 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2011 | 402.9200A.162.05.11 | Import: 3.300 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2012 | 402.9200A.162.05.12 | Import: 3.300 € (Impostos inclosos) |

▪ Institut Municipal de Gestió del Patrimoni Cultural i Natural

| | | |
|---------------|---------------------|-------------------------------------|
| Exercici 2010 | 403.9200A.162.05.10 | Import: 1.450 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2011 | 403.9200A.162.05.11 | Import: 1.450 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2012 | 403.9200A.162.05.12 | Import: 1.450 € (Impostos inclosos) |

▪ Institut Municipal per a la Promoció i Activació de la Ciutat

| | | |
|---------------|---------------------|-------------------------------------|
| Exercici 2010 | 121.9200A.162.05.10 | Import: 1.850 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2011 | 121.9200A.162.05.11 | Import: 1.850 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2012 | 121.9200A.162.05.12 | Import: 1.850 € (Impostos inclosos) |

Lot 2: Vehicles Terrestres

▪ Ajuntament de Gavà

| | | |
|---------------|---------------------|--------------------------------------|
| Exercici 2010 | 221.1300B.224.00.10 | Import: 27.000 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2011 | 221.1300B.224.00.11 | Import: 27.000 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2012 | 221.1300B.224.00.12 | Import: 27.000 € (Impostos inclosos) |

▪ Patronat Municipal de Serveis Comunitaris

| | | |
|---------------|---------------------|-------------------------------------|
| Exercici 2010 | 401.9200A.224.00.10 | Import: 1.950 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2011 | 401.9200A.224.00.11 | Import: 1.950 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2012 | 401.9200A.224.00.12 | Import: 1.950 € (Impostos inclosos) |

▪ **Patronat Municipal d'Esports**

| | | |
|---------------|---------------------|-------------------------------------|
| Exercici 2010 | 402.3420A.224.00.10 | Import: 1.500 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2011 | 402.3420A.224.00.11 | Import: 1.500 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2012 | 402.3420A.224.00.12 | Import: 1.500 € (Impostos inclosos) |

▪ **Institut Municipal per a la Promoció i Activació de la Ciutat**

| | | |
|---------------|---------------------|-----------------------------------|
| Exercici 2010 | 121.9271A.224.00.10 | Import: 400 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2011 | 121.9271A.224.00.11 | Import: 400 € (Impostos inclosos) |
| Exercici 2012 | 121.9271A.224.00.12 | Import: 400 € (Impostos inclosos) |

28 - APROVACIÓ PREUS PÚBLICS DE LA PROGRAMACIÓ ESTABLE DE L'ESPAI MARAGALL, PRIMER SEMESTRE-2010

Primer. Aprovar els preus públics del Patronat Municipal de Serveis Comunitaris de l'Ajuntament de Gavà, referents a la programació estable de l'Espai Maragall, primer semestre-2010, que a continuació es detallen, així com, els descomptes aplicables, segons l'estudi de costos que obra a l'expedient.

| ESPECTACLE | PREU PÚBLIC |
|--|-------------|
| La vella dixieland | 8,00 € |
| Cor de Cambra del Palau de la Música | 12,00 € |
| Quimi Portet | 10,00 € |
| Solalà.Cia Pez en raya | 8,00 € |
| De Música i d' Homes | 8,00 € |
| D'Exitus | 8,00 € |
| Reugenio | 10,00 € |
| DESCOMPTES "Preu un espectacle" (*) | |
| Majors de 65 anys | 10% |
| Titulars carnet municipal de la gent gran | 10% |
| Joves fins a 25 anys | 25% |
| Carnet estudiant | 10% |
| Carnet de la Xarxa de Biblioteques | 10% |
| Família nombrosa | 10% |
| Discapacitats | 10% |
| Pensionistes | 10% |
| Grups organitzats a partir d' 11 persones | 25% |
| Compra de 3 o més espectacles, excepte Gavà-infantil | 25% |

(*) Els descomptes no seran acumulables

Segon. Trametre una còpia d'aquest acord al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per a la seva publicació.

29 - ACCEPTACIÓ DE L'AJUT DE LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA PER A LA REFORMA DE LA SALA PISCINA COBERTA.

Primer. Acceptar l'ajut de la Diputació de Barcelona per a l'actuació "Reforma sala piscina coberta", per import de 12.000,00 €, així com, les condicions per a la seva formalització i execució, en el marc del Pla de concertació Xarxa Barcelona Municipis de Qualitat 2008-2011.

Segon. Reconèixer el dret a cobrar de 12.000,00 €, a comptabilitzar en el concepte pressupostari d'ingressos corresponent, del Pressupost de l'Ajuntament de Gavà de l'exercici 2009.

Tercer. Facultar l'Alcalde i al Tinent d'alcalde de l'Àmbit de Benestar i Serveis a la Persona, indistintament, per a la signatura dels documents necessaris per formalitzar el present acord.

30 - TRANSFERÈNCIES ALS GRUPS MUNICIPALS

Aprovar la distribució en concepte de Transferències als Grups Municipals, amb càrrec a la partida del pressupost municipal 200.9240A.4890110 del capítol IV del vigent pressupost de despeses de l'Ajuntament per a 2010:

| | |
|--------------------|-------------|
| Grup Socialista | 80.211,48 € |
| Grup PPC | 24.141,32 € |
| Grup ERC | 17.911,30 € |
| Grup ICV-EUiA | 17.911,30 € |
| Grup CiU | 11.681,28 € |
| Grup Ciutadans C's | 11.681,28 € |

Les esmentades quantitats, determinades mitjançant la ponderació en conjunt del nivell de representativitat electoral de cada grup, el nombre de membres que l'integren i el nivell d'ocupació de les tasques municipals (tant pel que fa a l'Ajuntament com als organismes autònoms i empreses municipals), seran transferides per l'Ajuntament a cadascun dels grups en el transcurs de 2010 distribuïdes en 4 terminis, per trimestres anticipats, entre els dies 1 i 15 del primer mes de cada trimestre (llevat del primer termini, que es transferirà als inicis de febrer).

31 - RETRIBUCIONS I DIETES DELS I LES MEMBRES DE LA CORPORACIÓ (Any 2010)

Fixar –per a l'exercici de l'any 2010- les retribucions a percebre pels i per les membres de la Corporació que tenen establerta dedicació exclusiva o dedicació parcial, així com les dietes per l'assistència efectiva a les sessions dels òrgans col·legiats municipals (Ple i Comissions Informatives) de què formen part, dietes que poden percebre solament els i les regidors/es que no tinguin aquests tipus de dedicació, i per l'assistència efectiva als òrgans rectors (Juntes de Govern i Consells d'Administració) dels organismes autònoms i d'empreses municipals, dietes que poden percebre tots /es els i les regidors/es. Tot això en les quanties que figuren a l'Annex.

Aquest acord, que s'adopta per delegació del Ple atorgada el 28 de juny de 2007, i amb dictamen previ de la Comissió Informativa de Coordinació i Planificació Estratègica emès a la sessió de 25 de gener de 2010, haurà de publicar-se íntegrament el BOP i inserir-lo en el tauló d'anuncis de la

Corporació, de conformitat amb el que disposa l'art. 75 de la Ley Reguladora de Bases de Régimen Local.

Esgotats els assumptes a discutir i abans d'aixecar la sessió de la Junta de Govern, **atès que el Sr. Carles Mestres March anava a cessar com a Director de l'Àrea d'Alcaldia** (personal eventual de caràcter directiu que assistia assíduament a aquestes sessions com a tècnic) a la propera sessió plenària, ja que per motius estrictament personals havia decidit acceptar una oportunitat professional que significava per a ell un gran repte que volia afrontar, **el Sr. Alcalde va voler expressar públicament el seu agraïment per la lleialtat personal i pel treball, la dedicació i l'eficàcia demostrades** tant en relació a l'alcaldia com al municipi en general, durant aquests cinc anys de vinculació a aquest Ajuntament de Gavà, el Sr. Alcalde-President dóna per acabada la sessió essent les nou hores i quaranta-cinc minuts, de la qual cosa i del que s'hi ha dit, jo el Secretari en dono fe.

L'Alcalde

El Secretari

Joaquim Balsera García

Guillermo de Prada Bengoa